

Wrocław, dn. 04.11.2019r.

Znak sprawy: CeTA.2140.2.2019  
DI.272.3.2019

**Wszyscy,  
którzy pobrali SIWZ**

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn. „**Kompleksowa usługa ochrony mienia oraz utrzymania czystości w budynku Centrum Technologii Audiowizualnych we Wrocławiu.**”

### **Odpowiedzi na pytania do SIWZ**

Centrum Technologii Audiowizualnych z siedzibą we Wrocławiu, zwane dalej „Zamawiającym” działając na podstawie przepisu art. 38 ust. 2 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) przekazuje treść pytań z wyjaśnieniami:

#### **Pytanie nr 1**

Proszę o potwierdzenie, iż usługa ochrony ma być wykonywana całodobowo, przez jednego pracownika ochrony na zmianie.

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z warunkami umieszczonymi w SIWZ, wykonawca ma obowiązek zapewnienia całodobowej ochrony budynku. Zamawiający dopuszcza większą ilość osób do wykonania usługi.

#### **Pytanie nr 2**

Prosimy o informację czy każda roboczogodzina ma być wypracowywana na umowę o pracę? Czy zamawiający dopuści aby osoby posiadające umowę o pracę posiadały również umowy zlecenia? tj. – czy godziny ponad normatyw godzin wynikający z etatu na umowę o pracę mogą być realizowane w oparciu o umowy zlecenia?

#### **Odpowiedź**

Zamawiający informuje, iż każda roboczogodzina powinna być objęta umową o pracę.

#### **Pytanie nr 3**

Zamawiający wymaga zatrudnienia 5 pełnym etatów w przypadku pracowników ochrony. Pragniemy zauważyć, iż do realizacji usługi wystarczające jest zatrudnienie 4,35 etatu a nie 5 pełnym etatów. (około 730 godzin średniomiesięcznie: 168 godzin średniomiesięcznie pełnego etatu = 4,35 etatów) w związku z powyższym wnosimy o zmianę zapisu z 5 etatów na 5 osób zatrudnionych na umowę o pracę.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający podtrzymuje treść zapisów SIWZ. Zamawiający wymaga, aby czynności utrzymania czystości jak i czynności świadczenia usługi ochrony, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w ilości nie mniejszej niż dwa etaty do świadczenia usługi sprzątnięcia oraz 5 etatów do świadczenia usługi ochrony.

#### **Pytanie nr 4**

Zgodnie z zapisami SIWZ Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz nazwy podwykonawcy. Pragniemy zauważyć, iż zgodnie z treścią Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26.02.2014r., dopuszczona jest sytuacja, w której na etapie składania oferty pełna lista podwykonawców nie jest jeszcze znana i nie musi zostać ona ujawniona. W związku z czym proszę o potwierdzenie, iż Wykonawca może pozostawić niewypełniony formularz w zakresie nazwy podwykonawcy.

#### **Odpowiedź**

Zgodnie z zapisami pkt.6 w Załączniku nr 1 do SIWZ należy podać nazwę podwykonawcy o ile jest ona wiadoma.

**Pytanie nr 5**

Proszę o potwierdzenie, iż Zamawiający dopuszcza udział podwykonawcy w zakresie grupy interwencyjnej.

**Odpowiedź**

Zgodnie z warunkami wskazanymi w SIWZ, wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

**Pytanie nr 6**

Czy pracownicy muszą posiadać wpis na listę pracowników kwalifikowanych? Czy Zamawiający nie stawia takiego wymogu?

**Odpowiedź**

Z wyłączeniem grupy interwencyjnej, zamawiający nie stawia wymogu posiadania przez osoby świadczące usługę ochrony wpisu na listę pracowników kwalifikowanych.

**Pytanie nr 7**

W związku z poniższym zapisem:

Wykonawca zobowiązany jest realizować umowę przez osoby posiadające aktualne badania psychofizyczne stwierdzające zdolność do wykonywania zadań pracownika ochrony oraz osoby, które są jednocześnie sprawne fizycznie (wykluczeni są pracownicy z dysfunkcją narządów mowy, ruchu, słuchu lub zaburzeniami psychicznymi), niekarane i komunikatywne.

Prosimy o informacje czy zamawiający dopuszcza realizację usługi ochrony przez pracowników posiadających orzeczenie o niepełnosprawności?

**Odpowiedź**

Zamawiający informuje, iż pracownicy muszą spełniać wymogi określone w SIWZ. Jeśli, pracownicy będą spełniać wymogi SIWZ, mogą posiadać orzeczenie o niepełnosprawności.

**Pytanie nr 8**

Czy Wykonawca musi podłączyć istniejące systemy do stacji monitorowania Wykonawcy? Ile nadajników/ ile systemów ma podłączyć wykonawca?

**Odpowiedź**

Wykonawca nie ma obowiązku podłączania istniejących systemów do stacji monitorowania.

**Pytanie nr 9**

Czy po stronie Wykonawcy są jakiegokolwiek koszty związane np. z konserwacją, serwisem, naprawami istniejących systemów alarmowych, systemów zabezpieczenia technicznego itp. Jeżeli tak to prosimy o szczegółowe zestawienie wszystkich urządzeń podlegających usłudze konserwacji, eksploatacji i naprawie wraz ze specyfikacją techniczną tych urządzeń.

Prosimy o informację czy Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z konserwacją, naprawą oraz przeglądem technicznym ww. systemów?

Dot. konserwacji systemu SSWiN/ itp.- prosimy o następujące informacje

- wykazu elementów do konserwacji: ilość central, czujników, sygnalizatorów, zasilaczy, akumulatorów, barier, manipulatorów, systemów wizualizacji
- typy jednostki głównej systemu
- potwierdzenie posiadania kodów administracyjnych i serwisowych do systemu
- potwierdzenie sprawności systemu w chwili objęcia konserwacją

Prosimy o informację w jaki sposób będzie rozliczany serwis awaryjny? Czy jest on objęty usługą?

Prosimy o informację czy Wykonawca w wynagrodzeniu ma ująć kosztów „materiałów podstawowych” oraz „części zamiennych”, związanych z naprawą ww. systemów.

**Odpowiedź**

Wykonawca nie ponosi jakichkolwiek kosztów związanych z konserwacją, serwisem, naprawami istniejących systemów alarmowych, systemów zabezpieczenia technicznego itp.

#### **Pytanie nr 10**

Prosimy o zawarcie w umowie, klauzuli która umożliwi obu stronom rozwiązania umowy za wypowiedzeniem to jest „Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie winno być dokonane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.”

W przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 2 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający podtrzymuje treść zapisów SIWZ.

**W związku z powyższym Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 6 przedłuża termin składania ofert i zmienia następującą treść SIWZ:**

#### **15. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie/kopertach (opakowaniu) w siedzibie Zamawiającego we Wrocławiu, przy ul. Wystawowej 1, sekretariat (pierwsze piętro), **nie później niż dnia 8.11.2019r. do godz. 12:00.**

**Decyduje data wpływu do Zamawiającego.**

#### **16. MIEJSCE, SPOSÓB I TERMIN OTWARCIA OFERT**

16.1. Otwarcie ofert nastąpi **dnia 8.11.2019r (jw.) o godz. 12.15** w siedzibie Zamawiającego we Wrocławiu przy ul. Wystawowej 1, sala konferencyjna I piętro.

Główna Księgowa

Barbara Bara

